

ZARZĄDZENIE Nr VIII/211P/2022
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 8. kwietnia 2022

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa nr LXIX/1535/2022 z dnia 22 listopada 2022 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej, nieruchomość położoną w Rzeszowie przy ul. Przemysłowej, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijołek

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Jołanta Kaźmierczak

Sprawdzono pod względem formalno-prawnym
Tomasz Cynar - Radca Prawny

Dyrektor
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa
Grzegorz Tarnowski

Inspektor
mgr Anna Musiałek


Kierownik
Oddziału Gospodarki Gruntami
Anna Stalmach

W Y K A Z

**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu
na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej**

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działka nr 2307 obr. 212, obj. KW nr RZ1Z/00034229/4.
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** 0,0365 ha.
- 3) **opis nieruchomości:** nieruchomość położona przy ul. Przemysłowej w Rzeszowie, stanowi teren utwardzony.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego nr 137/8/2006 w rej. ul. Zawiszy Czarnego -1 w Rzeszowie, oznaczonego symbolem 1ZPz- teren przeznaczony pod publiczną zielenią urządzoną zieleńcem, 2KX/KD przeznaczony pod publiczny ciąg pieszo jezdny. Obecnie według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi użytek oznaczony symbolem „Ba”- tereny przemysłowe.
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** wysokość czynszu kwartalnego najmu w wynosi netto 547,50 zł.
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** za I kwartał do dnia 28 lutego za pozostałe do końca I-go miesiąca danego kwartału.
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** nieruchomość o pow. 365 m² przeznaczona na parking dla potrzeb własnych.
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA


Jolanta Kaźmierczak

Prezydent Miasta Rzeszowa


Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia r. do dnia r.

Inspektor


mgr Anna Winiątek

Kierownik
Oddziału Gospodarki Gruntami


Artur Stalmach

Kierownik
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa


Grzegorz Tarnowski